

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Урал-Регион ЛС»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
629008, г.Салехард, ул.Республики, д.79
юридических лиц), его почтовый индекс
помещение 32-42
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.08.2019г.

№ 89 -RU89306000-16-2019

I. Департамент строительства, архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Администрации муниципального образования город Салехард

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом №2 по ул. Республики - ул.Броднева в г.Салехард»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ямало-Ненецкий автономный округ, город Салехард, ул. Республики

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:08:010204:1644

строительный адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ, г.Салехард,
ул. Республики

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

89-RU89306000-77-2017

дата выдачи 19.12.2018г. орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	25504,5	
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	6103,1	5714,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		1241,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4473,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		737,0
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	80	80/4473,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	16	16/663,0
2-комнатные	шт./кв. м	64	64/3810,3
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4785,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	кв. м		
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>Железобетонные сваи, ростверк</i>	<i>Железобетонные сваи, ростверк</i>
Материалы стен		<i>Газобетонные блоки, кирпич пустотелый облицовочный</i>	<i>Газобетонные блоки, кирпич пустотелый облицовочный</i>
Материалы перекрытий		<i>Железобетонные плиты</i>	<i>Железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>Железобетонные плиты</i>	<i>Железобетонные плиты</i>
Иные показатели Офисные помещения	шт/кв.м	4/494,6	4/504,2

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С <i>(нормальный)</i>	С <i>(нормальный)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ, двухкамерные, тройное остекление	Окна ПВХ, двухкамерные, тройное остекление

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. **Технический план здания подготовлен 15.07.2019 г. кадастровым инженером Артеевым Василием Васильевичем, квалификационный аттестат №89-10-1, выдан 08.12.2010 Департаментом имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа.**

**Начальник департамента
строительства,
архитектуры и земельных
отношений Администрации
МО город Салехард**



(подпись)

С.В. Егоров

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



« 27 » августа 2019 г.

М.П.